

Hábitat Guía Inmobiliaria de Navarra

La empresa navarra Bioklima Nature, en el proyecto Green Box

Ha colocado aislante de lana de oveja en la casa, sostenible y con consumo energético cero

GOIZEDER LAMARIANO
Pamplona

La empresa navarra Bioklima Nature, dedicada a la fabricación y distribución de aislantes naturales para construcción, participa en un proyecto de vivienda sostenible y consumo energético cero. La casa, bautizada como Green Box, ha sido presentada esta semana en Construmat, la feria internacional de la construcción que se celebra en Barcelona.

Bioklima Nature se ha encargado de colocar en la casa aislante natural de lana de oveja, de cáñamo y de fibra de madera, y aislantes reciclados realizados a partir de botellas de PVC y toallitas húmedas desechables. Iñigo Puncel, gerente

de Bioklima Nature, recuerda que una de las medidas para conseguir el consumo energético cero de energías convencionales ha sido la colocación del aislante natural. Además, la vivienda se autorregula térmicamente debido a su diseño bioclimático y a su óptimo aprovechamiento de la energía geotérmica y solar.

Los hermanos Julen e Iñigo Puncel Arandigoyen, vecinos de Usún, crearon la empresa hace tres años. Los dos se dedican al esquilado de ovejas, y es con la lana de esas ovejas que ellos mismos esquilan con la que fabrican uno de sus principales productos, el aislante de lana de oveja. Además, ofrecen otros aislantes térmicos y acústicos a base de fibras naturales como el cáñamo, la fibra de madera, el corcho o la celulosa.

Todos los componentes de la vivienda Green Box han sido diseñados de forma modular para ser en-



La cubierta ajardinada inclinada de la vivienda. CEDIDA

sablados en seco. De este modo, y al igual que ocurre en su construcción, en su desmontaje no se generará ningún residuo, y todas sus piezas se podrán reutilizar de nuevo.

Pero, a pesar de todo ello, el elemento más importante y singular del proyecto Green Box es la cubierta ajardinada inclinada y el jardín vertical con los que cuenta la casa. Ambos jardines han sido compuestos a base de especies vege-

tales autóctonas del Mediterráneo, lo que asegura que apenas necesiten agua (sólo de lluvia) y su belleza sea permanente, sin necesidad de mantenimiento.

La empresa navarra Bioklima Nature se ha encargado de suministrar un filtro elaborado a partir de la recuperación de materias textiles para forrar las placas que conforman el jardín, impidiendo así que se escape la tierra de dicho jardín.

Selección inmobiliaria para esta semana



DESTACADOS

PISO EN VENTA MENDILLORRI, frente al lago, todo exterior, garaje y trastero. 270.000€.
NAVE EN ALQUILER, POLÍGONO CORDOVILLA: 900 m². Oficinas, acondicionado normativa incendios.
UNIFAMILIARES-DÚPLEX DIRECTOS PROMOTOR: Mutilva Alta, Zurriain, Ainzóain.
POLÍGONO COMARCA II-ESQUIROZ: NAVE EN VENTA, 1.700 m². NUEVA, INSTALACIONES, OFICINAS, PUENTE GRÚA.

VENTAS

ERLETOKIETA: 4 dormitorios, nuevo, opción 2º garaje, 435.000€
MILAGROSA: Piso 80m² Gayarre, ascensor, precisa reforma 125.000€ (21M)
CHANTREA: buen estado, ascensor, calefacción central, orientación, 147.000€ (24,4M)
EZCABA: precio pactado, amueblado, todo exterior, vistas, sol, para verlo.
ENSANCHE: Adosado, 516.000€
BARAÑAIN: Plaza de los Olmos, reformado, 3 dormitorios, 186.000€.
MUTILVA BAJA: Unifamiliar pareado, parcela 400 m².
GORRAIZ: Urbanización privada, pareado, orientación y vistas.
ROCHAPEA: Local 56 m². Corralillos, 57.000€.
SAN JUAN: Monasterio Fitero, local 200 m², junto Tanatorio, precio a convenir.
SAN JORGE: Reciente-construcción, garaje, trastero, 237.500€.
GORRAIZ: unifamiliar independiente, piscina, txoko, 570.000 € (94,8M).

ALQUILERES

OFICINAS PREPARADAS: zonas y precios, edificios exclusivos, despachos independientes.
LOCAL COMERCIAL, ENSANCHE: calle Gorriti, preparado 1.300€.
NAVE POLÍGONO PLAZOLA: 350 m², puente grúa, 1.400€
NAVE BERIAIN: Instalaciones 900€
MEDIALUNA: Piso amueblado 780€
BARAÑAIN: Piso zona hospitales, 600€
SAN JUAN-PIO XII: Vuelta Castillo, amueblado, G.I. 800€.
VILLAVA: ático Fermin Tirapu, terraza 600 €, gastos incluidos.
HUARTE: Pisos varios desde 500€
YAMAGUCHI, 3 dormitorios, garaje 800€.
MENDILLORRI: varios desde 550€, gastos incluidos, garaje y trastero.

PARCELAS

PARCELA COMERCIAL ZONA EROSKI-AGUSTINOS, venta-alquiler.

Consulte en nuestra web la oferta completa de pisos, bajeras, terrenos, alquileres, etc...

WWW.INMOBILIARIAGOMEZ.COM

• Amaya, 38 bis Pamplona 948 29 28 00 •



Cordovilla Viviendas individuales

(se estudia aceptar piso como parte de pago)



Aoiz OBRA TERMINADA

15 viviendas pareadas



Zuasti

17 viviendas pareadas



Zizur Mayor

ZONA MIRAVALLS
14 unifamiliares adosados

ARQUIGES

promoción y gestión inmobiliaria

Edificio Bidekoa. Oficina B1 • Zizur Mayor
INFORMACIÓN Tel: 948 24 55 16
www.arquigesnavarra.com

dp donpiso Pamplona

403-985 **ITURRAMA** Ático, 4 hab., 2 baños, gje., trastero, amplio sal. y tza. Fantásticas vistas a Vuelta del Castillo.
403-917 **ITURRAMA** piso 3 hab., baño, aseo, amplio garaje, buena situación. Para entrar a vivir EUR 336.566,78 (56.000.000)
403-883 **ITURRAMA** 90 m, 3 hab., 2 baños, coc., sal., garaje, todo exterior, arm. emp., a. acond., buena situación EUR 321.541,48 (53.500.000)
403-856 **SAN JUAN** zona Hospitales, 105 m, 4 hab., 2 baños, sal., cocina, 2 balcones, garaje, de origen, conservado EUR 435.349,13 (72.436.000)
403-1003 **SAN JUAN** piso 64 m, 3 hab., sala, cocina, calef. central. Buena situación. EUR 179.702,62 (29.900.000)
403-1006 **SAN JUAN** piso 3 hab., 1 baño, ascensor, totalmente reformado. Calefacción central. EUR 279.470,63 (46.500.000)
403-987 **YANGUAS Y MIRANDA** piso 115 m, zona autobuses, 3 hab., 2 baños, amplio salón. Bonitas vistas. Para reformar.
403-963 **II ENSANCHE** adosado, 4 hab., 2 baños, aseo, txoko, jardín. Muy bien conservado, excelente situación.

403-994 **II ENSANCHE** piso 3 hab., 1 baño, sala. Altura, para reformar. Portal y ascensores nuevos. EUR 203.743,10 (33.900.000)
403-1007 **II ENSANCHE** bonito piso, 2 habitaciones, 1 baño, ascensor. Totalmente reformado. EUR 270.455,45 (45.000.000)
403-995 **MENDEBALDEA** piso, 4 hab., 2 baños, aseo, amplio salón, garaje, trastero. Totalmente reformado. EUR 510.860,29 (85.000.000)
403-940 **MENDEBALDEA** zona hospitales, bonito ático, 2 hab., 2 baños, amplia terraza, garaje, trastero EUR 372.627,50 (62.000.000)
403-1005 **MENDEBALDEA** 105 m, 3 hab., 2 baños, todo exterior, altura, garaje y trastero EUR 348.587,02 (58.000.000)
403-990 **BARAÑAIN** coqueto apartamento, 70 m, 2 hab., 1 baño, terraza, garaje. Para entrar a vivir. EUR 235.010,12 (39.102.394)
403-794 **LAGO BARAÑAIN** 49 m, 1 hab., 1 baño, salón-cocina, tza., garaje, trastero, luminoso, para entrar a vivir. EUR 150.253,03 (25.000.000)
403-802 **LAGO BARAÑAIN** piso, 85 m, 3 hab., 2 baños, salón, cocina, terraza, garaje, trastero, luminoso, impecable EUR 263.844,31 (43.900.000)

403-870 **ROCHAPEA** piso 84m, 3 hab., 2 baños completos, garaje, trastero, altura, buena orientación EUR 239.803,83 (39.900.000)
403-864 **ROCHAPEA** piso semi-nuevo, 89 m, amplio, todo exterior, 3 hab., 2 baños, gje., trastero. Para entrar a vivir. EUR 221.011,74 (36.773.259)
403-998 **SAN JORGE** piso 3 hab., 1 baño, amueblado, totalmente reformado, altura, ascensor, calef. central. EUR 179.702,62 (29.900.000)
403-609 **BUZTINTXURI** 59 m, 2 hab., 1 baño, salón, cocina, gje., trastero, jardín comunitario, a estrenar EUR 196.530,96 (32.700.000)
403-520 **BERRIOZAR** 75 m, 3 hab., baño, coc., sal., para entrar a vivir. EUR 138.232,78 (23.000.000)
403-953 **AZPILAGAÑA** piso, 70 m, 2 hab., 1 baño, terraza cerrada, gje., trastero. Muy cuidado, para entrar a vivir. EUR 215.763,35 (35.900.000)
403-1008 **HUARTE** piso a estrenar, 55 m, 1 hab., garaje, trastero, terraza. EUR 179.702,62 (29.900.000)
403-756 **ZUASTI** 95 m, 3 hab., 2 baños, salón, cocina montada, 2 gjes., 2 trasteros, terraza de 12 m, soleado, nuevo EUR 279.470,63 (46.500.000)

403-890 **ZUASTI** pareado, 190 m, 6 hab., 3 baños, 1 aseo, amplio salón, cocina, garaje, jardín de 120 m, a estrenar, buena orientación, jardines comunitarios EUR 405.683,17 (67.500.000)
403-867 **GORRAIZ** piso 72m, coc., sal., 2 hab., 2 baños comp., luminoso, 1/ ext., tza., gje., trastero, buenas vistas EUR 327.551,60 (54.500.000)
403-830 **CIZUR MAYOR** 82 m, 3 hab., 1 baño, salón, cocina, terraza, garaje, de origen, conservado, luminoso, exterior EUR 185.712,74 (30.900.000)
403-1010 **NOAIN** A Estrenar, 80 m, 3 habitaciones, 2 baños, garaje, trastero. EUR 231.389,66 (38.500.000)
403-966 **ELORZ** casa de nueva construcción, 2 hab., amplio salón, baño, aseo, buhardilla, patio. Muy coqueta, amueblada. Oportunidad! EUR 221.773,47 (36.900.000)
403-1001 **ALZUA** espectacular casa, 4 hab., 2 baños, aseo, terraza. Amplio salón y cocina. Garaje, parque 1000 m.
LABIANO pareado 174 m, a terminar. Proyecto 3 hab., 2 baños, aseo, garaje, entrecubierta, jardín 200 m. EUR 192.323,87 (32.000.000)



403-976 **SAN JUAN - ZONA AUDIENCIA** piso 70 m, 3 hab., 1 baño. Portal y asc., nuevos. Para entrar a vivir. Oportunidad! EUR 178.010,00 (29.618.392)



403-955 **SAN JUAN - YAMAGUCHI** piso, 3 hab., 2 baños, garaje, trastero. Excelente situación. EUR 360.006,25 (59.900.000)



403-1009 **BARAÑAIN** Próx. a Mendebalde. Bonito Apartamento, 2 hab., 2 baños, gje., trastero. Zona tranquila. Para entrar a vivir. EUR 234.394,72 (39.000.000)



403-971 **II ENSANCHE** piso junto a Carlos III, 110 m, 3 hab., 2 baños, amplio salón, ascensor. Para reformar. 294.495,93 (49.000.000)

Avda. Pio XII, 24 948 19 80 23 • www.donpiso.com